

Наименование объекта: Многоэтажные жилые дома
по адресу: Ленинградская область
Всеволожский муниципальный район, Бугровское
сельское поселение, массив Центральное
стр. поз. №17, №18, №19, №20, №21, №22, №23

"Утверждаю"
Директор по строительству
ЗАО "РосСтройГруп"
С. В. Иванов
" 30 " августа 2023 г.

**Техническое задание
на выполнение комплекса работ по устройству железобетонных забивных свай (основное
свайное поле)**

1	Наименование объекта:	Многоквартирный жилой дом
2	Местонахождение объекта:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское, сельское поселение, массив Центральное, кадастровый номер земельного участка 47:07:0713003:912
3	Вид строительства:	Новое строительство
4	Стадия проектирования:	Рабочая документация. 18/06/07/05-02-КР
5	Застройщик:	СЗ "ЯНИНО"
6	Технический заказчик:	ООО "ПРОК"
7	Генеральный подрядчик:	ЗАО "РосСтройГруп"
8	Генеральный проектировщик:	ООО "СПКБ"
9	Работы финансируются:	Генеральным подрядчиком, в соответствии с договором.
10	Виды работ:	Выполнение комплекса работ по устройству железобетонных забивных свай Поставка материально-технических ресурсов и перебазировка технологического оборудования к месту устройства железобетонных забивных свай Монтаж/демонтаж технологического оборудования. Производство работ по устройству основного свайного поля корпусов 17-23 Корпус 19- № свай 1-475 основное свайное поле Железобетонные забивные сваи сечением 350х350мм, серии 1.011.1-10 в.1, марки С.110.35-11.1 УД, длиной 13 метров из бетона В30 F150 W8 Корпус 19- № свай 1-475 основное свайное поле Корпус 19- № свай 115, 187 контрольное испытание статической нагрузке в готовом поле Корпус 19- № свай 40,253 контрольное испытание статической нагрузке Корпус 19- № свай 110,157,190 контрольное испытание динамической нагрузке Корпус 19 - Несущая способность сваи принята 120 тонн. Корпус 19 - За относительную отметку +0.000 принята абсолютная отметка +25,980 Корпус 19 -Абсолютная отметка верха сваи до срубки +22,930 Корпус 21- № свай 1-273 основное свайное поле

	Железобетонные забивные сваи сечением 350х350мм, серии 1.011.1-10 в.1, марки С.110.35-11.1 УД, длиной 12 метров из бетона В30 F150 W8 Корпус 21- № свай 1-273 основное свайное поле Корпус 21- № свай 115, 187 контрольное испытание статической нагрузке в готовом поле
	Корпус 21- № свай 40,253 контрольное испытание статической нагрузке Корпус 21- № свай 110,157,190 контрольное испытание динамической нагрузке Корпус 21 - Несущая способность сваи принята 120 тонн. Корпус 21 - За относительную отметку +0.000 принята абсолютная отметка +25,980 Корпус 21 -Абсолютная отметка верха сваи до срубки +22,930 Корпус 18- № свай 1-1160 основное свайное поле Железобетонные забивные сваи сечением 350х350мм, серии 1.011.1-10 в.1, марки С.120.35-11.1 УД, длиной 12 метров из бетона В30 F150 W8 Корпус 18- № свай 1-1160 основное свайное поле Корпус 18- № свай 227,443,765,964 контрольное испытание статической нагрузке в готовом поле Корпус 18 - Несущая способность сваи принята 120 тонн. Корпус 18 - За относительную отметку +0.000 принята абсолютная отметка +25,980 Корпус 18 -Абсолютная отметка верха сваи до срубки +25,980 Корпус 20- № свай 1-273 основное свайное поле Железобетонные забивные сваи сечением 350х350мм, серии 1.011.1-10 в.1, марки С.140.35-11.1 УД, длиной 14 метров из бетона В30 F150 W8 Корпус 20- № свай 1-538 основное свайное поле Корпус 20- № свай 115, 187 контрольное испытание статической нагрузке в готовом поле Корпус 20- № свай 40,253 контрольное испытание статической нагрузке Корпус 20- № свай 110,157,190 контрольное испытание динамической нагрузке Корпус 20 - Несущая способность сваи принята 120 тонн. Корпус 20 - За относительную отметку +0.000 принята абсолютная отметка +25,980 Корпус 20 -Абсолютная отметка верха сваи до срубки +22,930 Корпус 17- № свай 1-538 основное свайное поле Железобетонные забивные сваи сечением 350х350мм, серии 1.011.1-10 в.1, марки С.140.35-11.1 УД, длиной 14 метров из бетона В30 F150 W8 Корпус 17- № свай 1-538 основное свайное поле

Корпус 17- № свай 108,425 контрольное испытание статической нагрузке в готовом поле
Корпус 17- № свай 108,425 контрольное испытание статической нагрузке
Корпус 17- № свай 110,157,190 контрольное испытание динамической нагрузке
Корпус 17 - Несущая способность сваи принята 120 тонн.
Корпус 17 - За относительную отметку +0.000 принята абсолютная отметка +25,980
Корпус 20 -Абсолютная отметка верха сваи до срубки +25,980
Производство работ по устройству основного свайного поля корпусов 22 паркинг, 23 паркинг
Железобетонные забивные сваи сечением 350х350мм, серии 1.011.1-10 в.1, марки С.160.35-С8 длина свай 16 м из бетона В30 F150 W8
Корпус 22- № сваи 1-225
Корпус 23- № сваи 1- 225
Корпус 22- № свай 56, 170 контрольное испытание статической нагрузке в готовом поле
Корпус 23- № свай 56, 170 контрольное испытание статической нагрузке в готовом поле
Корпус 22,23 - За относительную отметку +0.000 принята абсолютная отметка +26.200
Корпус 22,23 -Абсолютная отметка верха сваи до срубки +26.000
Поставка материально-технических ресурсов и перебазировка технологического оборудования к месту устройства железобетонных забивных свай
Железобетонные сваи 350х350 мм, марки С.150.35-11.1 У, длина сваи 15 м, Серия 1.011.1 10 выпуск 1 из бетона В30 F150 W8
Железобетонные сваи 350х350 мм, марки С.110.35-11.1 У, длина сваи 13 м, Серия 1.011.1 10 выпуск 1 из бетона В30 F150 W8
Железобетонные сваи 350х350 мм, марки С.120.35-11.1 У, длина сваи 12м, Серия 1.011.1 10 выпуск 1 из бетона В30 F150 W8
Железобетонные сваи 350х350 мм, марки С.130.35-11.1 У, длина сваи 13 м, Серия 1.011.1 10 выпуск 1 из бетона В30 F150 W8
Железобетонные сваи 350х350мм, марки С.160.35-С8 , длина сваи 16м , Серия 1.011.1 10 выпуск 8 из Бетона В30 W8 F150
Железобетонные сваи 350х350 мм, марки С.140.35-11.1 У, длина сваи 14м, Серия 1.011.1 10 выпуск 1 из бетона В30 F150 W8
Материал свай: бетон В30, W8, F150, Контрольное испытание - статическое, динамическое
Производство работ по устройству водоотлива
Устройство водоотлива из котлавана выполняться силами Генподрядной организации.

		Производство работ по устройству основания из кирпичного боя Основание из кирпичного боя толщиной 300мм под проход своейбойной установки выполняться силами Генподрядной организации. Поставка свай от завода изготовителя на строительную площадку осуществляется за счет Генподрядной организации. Разгрузка материала на строительную площадку осуществляется за счет Подрядной организации.
11	Согласования:	Разработка и согласование ППР на устройству железобетонных забивных свай (основное свайное поле), согласовать с Генподрядчиком и Заказчиком;
12	Результат работ:	Предоставить:
		- исполнительную документацию (согласно перечня) ; - паспорта, сертификаты; - Акт КС-2; - Акт КС-3; - Счёт-фактура.
13	Дополнительные требования:	Вместе с коммерческим предложением ОБЯЗАТЕЛЬНО предоставить копию СРО и список сотрудников подтвержденных уведомлениями о внесении в Национальный реестр специалистов и руководителей в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования (НРС). Коммерческое предложение по стоимости работ предоставить согласно ВОР В Вашем предложении необходимо указать сроки выполнения работ.
		При расчете цены работ должна быть учтена стоимость доставки материалов и оборудования на объект,погрузочно-разгрузочные работы, стоимость всех вспомогательных и прочих необходимых для производства работ материалов, заработная плата рабочих, стоимость эксплуатации машин и механизмов, накладные расходы, сметная прибыль, лимитированные затраты, затраты на временные здания и сооружения.
		Подрядчик размещает свои бытовые и складские помещения на территории бытового городка и оплачивает электроэнергию расходующуюся на бытовые нужды. Подрядчик обеспечивает выполнение работ с соблюдение строительных норм, правил, регламентов и другой документации действующей на территории РФ. Подрядчик обеспечивает выполнение работ с соблюдение норм пожарной безопасности, требований охраны труда, окружающей среды и несет ответственность за нарушение этих требований, а также за санитарное и противопожарное состояние временных сооружений, бытовых и складских помещений. Подрядчик обеспечивает надлежащее качество поставляемых материалов и оборудования;
14	Сроки выполнения работ:	Предоставить график производства работ по секциям согласно ориентировочного графика производства работ Заказчика. Корпус 19

	Ориентировочное начало работ «01» февраля 2024г.
	Окончание работ «28» февраля 2024г.
	Корпус 21
	Ориентировочное начало работ «01» февраля 2024г.
	Окончание работ «28» февраля 2024г.
	Корпус 18
	Ориентировочное начало работ «20» декабря 2023г.
	Окончание работ «30» января 2024г.
	Корпус 23 паркинг
	Ориентировочное начало работ «19» декабря 2023г.
	Окончание работ «20» января 2024г.
	Корпус 20
	Ориентировочное начало работ «20» ноября 2023г.
	Окончание работ «18» декабря 2023г.
	Корпус 17
	Ориентировочное начало работ «10» октября 2023г.
	Окончание работ «08» ноября 2023г.
	Корпус 22 паркинг
	Ориентировочное начало работ «19» декабря 2023г.
	Окончание работ «20» января 2023г.

Ваше предложение необходимо направить в адрес ЗАО «РосСтройГруп» до «08» сентября 2023 года по адресу: СПб, Заневский пр. дом 30, корп. 2, лит А, 4 эт. офис 8 (СДО), тел/факс 327-28-78 доб. 251, E-mail: savostyanes@prokcorp.ru

Главный инженер

 Бугаев М.Ю.

Начальник СДО

 Савостян Е.С.

Инженер ПТО

 Тимошенко М.С.