Приложение №3 к Техническому заданию

|  |
| --- |
| **«УТВЕРЖДАЮ»** |
| **Директор по строительству** |
| **ЗАО «РосСтройГруп»** |
|  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В.Иванов** |
|  |
| **«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г.** |

**Перечень**

**подготовительных и сопутствующих работ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование работ | Ответственный исполнитель |
|  | Подготовка Объекта к монтажу лифтов |  |
| 1 | Получить заключения экспертизы промышленной безопасности пассажирских лифтов | ООО «ПРОК»  / Подрядчик |
| 2 | Подготовка и предоставление Заказчику на согласование проекта производства работ | Подрядчик |
| 3 | Согласование проекта производства работ | Генподрядчик |
| 4 | Обеспечение беспрепятственного подъезда автомашин до места разгрузки лифтового Обору­дования и материалов, поставляемых Подрядчиком (в согласованные с Заказчиком сроки) | Генподрядчик |
| 5 | Предоставление крана (или других средств разгрузки) для выгрузки на Объекте с транспорт­ных средств Оборудования и материалов, поставляемых Подрядчиком | Подрядчик |
| 7 | Предоставление персонала для перемещения на Объекте Оборудования и материалов от места разгрузки в помещение склада и от места складирования до места производства работ | Подрядчик |
|  | Подготовка лифтовых шахт к монтажу |  |
| 8 | Обеспечение готовности строительной части шахт и приямков | Генподрядчик |
| 9 | Обеспечение ограждений дверных проемов шахт на всех этажах здания в соответствии с тре­бованиями охраны труда | Подрядчик |
| 10 | Выполнение строительных лесов (подмостей, настилов) внутри шахт лифтов в соответствии с требованиями охраны труда | Подрядчик |
| 11 | Обеспечение временного освещения шахт напряжением сети не более 42 В в соответствии с требованиями охраны труда | Подрядчик |
| 12 | Обеспечение защитного заземления согласно ПУЭ | Генподрядчик |
| 13 | Передача Подрядчику отметок чистых полов на этажах по Акту | Генподрядчик |
| 14 | Обеспечение Подрядчика электроэнергией для подключения электроинструмента | Генподрядчик |
| 15 | Выполнение и предоставление Подрядчику исполнительных схем строительной части шахт лифтов | Генподрядчик |
| 16 | Установка спусковых лестниц в приямки согласно требованиям охраны труда | Подрядчик |
|  | Подготовка Объекта к наладке Оборудования |  |
| 17 | Установка вводного устройства (ВУ) | Подрядчик |
| 18 | Прокладка кабеля сигнала пожарной опасности в МП в соответствии с проектом | Генподрядчик |
| 19 | Прокладка кабеля связи между станцией управления в МП и помещением дежурного персо­нала в соответствии с проектом | Генподрядчик |
| 20 | Монтаж и наладка переговорной связи между станцией управления в МП и кабинами листов | Подрядчик |
| 21 | Обеспечение постоянного освещения шахт лифтов в соответствии с требованиями ПУБЭЛ | Подрядчик |
| 22 | Отделочные Работы по шахтам, включая приямки | Подрядчик |
| 23 | Обрамление порталов лифтовых шахт | Подрядчик |
| 24 | Выполнение отделочных работ по примыканию полов к порогам дверей шахт и стен шахт к порталам дверей шахт | Генподрядчик |
| 25 | Выполнение отверстий в стене шахты под вызывные аппараты и этажные индикаторы | Подрядчик |
| 26 | Передача Подрядчику ранее оформленных Актовна скрытые работы **в** шахтах и приям­ках лифтов | Генподрядчик |
| 27 | Подача на вводное устройство электропитания по постоянной схеме в соответствии с проектом | Генподрядчик |
| 28 | Предоставление Протокола замера «петля-фаза-ноль» на кабель основной распределитель­ной подстанции до ВУ лифтов | Подрядчик |
| 29 | Предоставление Протокола осмотра и проверки элементов заземления (зануления) Оборудо­вания | Подрядчик |
| 30 | Предоставление Протокола проверки сопротивления изоляции силового электрооборудова­ния цепей управления и сигнализации, силовой осветительной электропроводки | Подрядчик |
|  | Наладка Оборудования |  |
| 31 | Предоставление тарированного груза и персонала для его перемещения при проведении ди­намических испытаний лифтов | Подрядчик |
| 32 | Проведение динамических испытаний лифтов | Подрядчик |
| 33 | Предоставление Протокола проверки срабатывания защиты при системе питания электроус­тановок напряжением 1000 В с глухо-заземленной нейтралью | Подрядчик/  Генподрядчик |
|  | Подготовка Объекта к сдаче Оборудования в эксплуатацию |  |
| 34 | Организация и оплата полного технического освидетельствования лифтов | Подрядчик |
| 35 | Организация обучения и аттестация лифтеров Владельца лифта | ООО «ПРОК» или Эксплуатирующая организация |
| 36 | Организация обучения и аттестация ответственного за организацию эксплуатации лифтов Владельца лифта | ООО «ПРОК» или Эксплуатирующая организация |
| 37 | Предоставление Договора на техническое обслуживание лифтов | Подрядчик |
| 38 | Заключение Договора на техническое обслуживание лифтов | ООО «ПРОК» |
| 39 | Предоставление Договора страхования риска ответственности за причинение вреда при экс­плуатации опасного производственного объекта (в соответствии с Федеральным законом № 116-ФЗ от 21.07.97, см. Памятку Владельца лифтов). | ООО «ПРОК» |
| 40 | Издание приказа о назначении лица, ответственного за организацию работ по техническому обслуживанию лифтов | ООО «ПРОК» или Эксплуатирующая организация |
| 41 | Издание приказа о назначении и закреплении электромеханика, ответственного за техниче­ское состояние лифтов | ООО «ПРОК» или Эксплуатирующая организация |
|  | Сдача Оборудования в эксплуатацию |  |
| 42 | Подготовка и регистрация Деклараций соответствия лифтов требованиям Технического рег­ламента | Подрядчик |
| 43 | Передача Заказчику по Акту полного пакета исполнительной и технической документации по выполненным работам, включая документацию для организации ввода лифтов в эксплуатацию, в том числе: Актов полного технического освидетельствования лифтов, зарегистрированных Деклараций соответствия лифтов требованиям Технического регламента, паспортов Оборудования с комплектом документации и др. | Подрядчик |
| 44 | Выполнение требований Технического регламента для организации ввода Оборудова­ния в эксплуатацию. Оформление Актов готовности лифтов к вводу в эксплуатацию | ООО «ПРОК», специализированная лифтовая организация, осуществляющая тех. обслуживание |
| 45 | Ввод Оборудования в эксплуатацию и внесение записей в паспорта лифтов о вводе лифтов в эксплуатацию | ООО «ПРОК», специализированная лифтовая организация, осуществляющая тех. обслуживание |
| 46 | Постановка лифтов на учет в органах государственного контроля (надзора) после ввода эксплуатацию | ООО «ПРОК» |

Главный инженер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Флоренко С.В.

Начальник ПТО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Захаров А.А.