

"СОГЛАСОВАНО"

Главный инженер
ЗАО "РосСтройГруп"

Флоренко С.В.

« _____ » _____ 2021г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор по строительству
ЗАО «РосСтройГруп»

С.В.Иванов

« 02 » февраля 2021г.

Перечень исполнительной документации на устройство монолитного каркаса и монтаж сборных ЖБИ

по объекту капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома», расположенные по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский муниципальный район,
Бугровское сельское поселение, поселок Бугры, массив "Центральное, стр.поз.24, 25, 26, 27, 28, 29.
Этап VI. Корпуса №24,25,26,27,28,29.

№ п/п	Журналы
1	Общий журнал работ
2	Журнал бетонных работ
3	Журнал ухода за бетоном
4	Журнал прогрева бетона
5	Журнал входного контроля качества получаемых материалов, комплектующих изделий, строительных конструкций и оборудования
6	Журнал сварочных работ
7	Журнал замоноличивания монтажных стыков и узлов
8	Журнал антикоррозийной защиты сварных соединений
9	Журнал по монтажу строительных конструкций
10	ППР
11	Технологическая карта на монтаж гидрошпонки, гидроизоляции стен и др.
Комплекты исполнительной документации оформлять <u>посекционно</u>	
1. Устройство фундаментной плиты	
1	Срубка оголовков свай
2	Укладка геотекстиля
3	Устройство песчаной (щебеночной) подготовки
4	Устройство бетонной подготовки
5	Опалубка фундаментной плиты
6	Армирование фундаментной плиты
7	Бетонирование фундаментной плиты
8	Опалубка входов, спусков, пандусов и т.д.
9	Армирование входов, спусков, пандусов и т.д.
10	Бетонирование входов, спусков, пандусов и т.д.
11	Опалубка приемков в фундаментной плите
12	Армирование приемков в фундаментной плите
13	Бетонирование приемков в фундаментной плите
14	Устройство деформационного шва между фундаментными плитами (пенополистирол, гидрошпонка)
15	Устройство технологических швов бетонирования- установка гидроизоляционных шпонок АКВАСТОП
16	Устройство гидроизоляции -Огрунтовка бетонной поверхности битумной грунтовкой (горизонтальная и вертикальная послойно)
2. Устройство стен подвала	
1	Армирование стен подвала
2	Опалубка стен подвала
3	Бетонирование стен подвала
4	Устройство зуба по периметру несущей стены (армирование, опалубка, бетонирование)отдельными актами
5	Установка закладных деталей, муфт, гильз для прохода инженерных сетей
6	Устройство деформационного шва между стенами
7	Устройство гидроизоляция конструкций подвала со стороны грунта из битумно-полимерного материала
8	Утепление стен подвала
9	Обратная засыпка пазух пазух с уплотнением, с предоставлением протоколана уплотнение

3. Устройство плиты перекрытия над подвалом	
1	Опалубка плиты перекрытия
2	Армирование плиты перекрытия с установкой закладных
3	Бетонирование плиты перекрытия
4	Устройство деформационного шва между плитами перекрытия
5	Устройство термовкладышей в плите перекрытия
4. Устройство типового этажа	
1	Армирование стен
2	Опалубка стен
3	Бетонирование стен
4	Устройство деформационного шва между стенами
5	Устройство заземления
5. Устройство плиты перекрытия типового этажа	
1	Опалубка плиты перекрытия
2	Армирование плиты перекрытия
3	Бетонирование плиты перекрытия типового этажа
4	Устройство деформационного шва между стенами (Пенополистирол)
5	Устройство термовкладышей (Техноколь Техноблок Стандарт 400x150x180 мм)
6	Установка труб в плите перекрытия для прохода коммуникаций
6. Устройство лифтовых шахт (на грузовой и пассажирский лифты отдельные АОСР)	
1	Засыпка пазух песком под лифтовыми шахтами
2	Опалубка днища лифтовых шахт
3	Армирование днища лифтовых шахт
4	Бетонирование днища лифтовых шахт
5	Армирование стен лифтовых шахт
6	Опалубка стен лифтовых шахт
7	Бетонирование стен лифтовых шахт
8	Устройство деформационного шва между стенами шахты лифта и лестничной клетки поэтажно
9	Опалубка плиты покрытия лифтовых шахт
10	Армирование плиты покрытия лифтовых шахт
11	Бетонирование плиты покрытия лифтовых шахт
12	Устройство плавающего пола над покрытием лифтовой шахты (гидро-тепло-звукоизоляция по проекту)
13	Армирование плавающего пола над покрытием лифтовой шахты
14	Бетонирование плавающего пола над покрытием лифтовой шахты
15	Акт на установку монтажного крюка, предоставляется протокол испытания монтажного крюка.
7. Устройство вентблоков	
1	Монтаж ж/б сборных вентиляционных блоков
2	Установка монтажных уголков вентблоков
3	Огрунтовка монтажных уголков и сварных швов вентблоков с последующей окраской
4	Замоноличивание стыков между перекрытием и вентблоком
8. Устройство сборных ж/б лестничных маршей	
1	Монтаж ж/б сборных лестничных маршей
2	Заделка монтажных швов после установки лестничных маршей (ЛП+марш)
3	Устройство монолитных ж/б площадок межэтажных -опалубка
4	Устройство монолитных ж/б площадок межэтажных -армирование
5	Устройство монолитных ж/б площадок межэтажных -бетонирование
6	Монтаж металлических лестничных ограждений
7	Огрунтовка сварных швов лестничных ограждений
9. Устройство монолитных ж/б лестничных маршей	
1	Армирование монолитной лестницы
2	Устройство опалубки монолитной лестницы

3	Бетонирование монолитной лестницы
10. Исполнительные схемы	
1	Исполнительные нивелировки свайного поля подписывают представители Подрядчика, Заказчика, Генподрядчика. На ИС ставится печать Подрядной организации. Должна быть запись от проектировщиков, что устройство ростверка разрешается.
2	Исполнительные схемы на опалубку под все монолитные железобетонные конструкции
3	Исполнительные схемы на подстилающие слои под фундаментную плиту (послойно), фундаментную плиту, подписывают представители Подрядчика, Заказчика, Генподрядчика. На ИС ставится печать Подрядной организации.
4	Исполнительные схемы на гидроизоляцию фундамента и стен подвала (послойно), подписывают представители Подрядчика, Заказчика, Генподрядчика. На ИС ставится печать Подрядной организации.
5	Исполнительные схемы на утепление фундамента и стен подвала, обратную засыпку пазух котлована, подписывают представители Подрядчика, Заказчика, Генподрядчика. На ИС ставится печать Подрядной организации.
6	Исполнительные схемы на устройсто монолитных лестничных маршей, входов, спусков и т.д., бетонной подготовки, фундаментной плиты, стен и перекрытий, стен лифтовых шахт пассажирский лифт, стен лифтовых шахт грузовой лифт, вертикальности монолитных ж/б шахт лифтов, делать позтажно , подписывают представители Подрядчика, Заказчика, Генподрядчика. На ИС ставится печать Подрядной организации.
7	Исполнительные схемы на монтаж ВБ и лестничных маршей и площадок (ЛП) делать позтажно , подписывают представители Подрядчика, Заказчика, Генподрядчика. На ИС ставится печать Подрядной организации.
8	Исполнительные схемы на контур заземления и заземление по стенам делать позтажно , подписывают представители Подрядчика, Заказчика, Генподрядчика. На ИС ставится печать Подрядной организации.
11. Акты освидетельствования ответственных конструкций	
1	АООК на устройство ростверка, приемков
2	АООК на устройство стен подвала
3	АООК на устройство перекрытия подвала
4	АООК на устройство монолитных лестничных маршей, площадок, входов, спусков, пандусов и т.д.
5	АООК на устройство стен жилых этажей и лифтовых шахт (грузовой и пассажирский раздельно)-позтажно, стен надстройки
6	АООК на устройство перекрытий и покрытия жилых этажей-позтажно, покрытия лифтовых шахт (грузовой и пассажирский раздельно), покрытия вентшахт
7	АООК на устройство блоков вентиляционных, лестничных маршей
8	Оригиналы протоколов испытаний на бетон, монтажный крюк, молниезащиту и т.д.

Примечания: Все комплекты ИД-АОСР, АООК, сертификаты исполнительные схемы и т.д. оформлять посекционно. АОСР и АООК, исполнительные схемы предоставляются на все работы, выполняемые Подрядчиком (в случае, если какой то вид работ не указан в данном списке, Подрядчик предоставляет на него полный пакет исполнительной документации (акт, исполнительную схему, сертификаты, протоколы и т.д.) Обязательно предоставляются оригиналы- сертификаты соответствия, сертификаты по пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологическое заключение, либо отказные письма (срок действия письма -1 год) на все применяемые материалы, документы о качестве, протоколы испытаний и т.д. Копии всех предоставляемых документов заверяются ответственным представителем Подрядной организации, имеющим право заверения копий по приказу и печатью организации. Исполнительные схемы предоставляются все оригиналы, заверенные синей печатью Подрядчика. Исполнительная документация предоставляется в 4-х экземплярах на бумажном носителе, укомплектованная в папки посекционно. Каждая папка должна быть укомплектована реестром, СРО, приказами, удостоверениями, АОСР, исполнительные схемы, сертификаты, паспорта, документы о качестве и т.д. пронумерована (нумерация в реестре прописана). Укомплектованный пакет исполнительной документации (1 экземпляр с оригиналами сертификатов, паспортов, документов о качестве и т.д.) в сканированном виде на флеш-носителе (в том числе все журналы, ППР) и в электронном виде (редактируемый формат)- реестр, АОСР, исполнительные схемы, ППР, тех. карты и др.

Начальник ПТО ЗАО "РосСтройГруп"

/Захаров А.А./

Инженер технического надзора ООО "ПРОК"

/Гавришев М.Д./

29.01.2021