

"Утверждаю"
 Директор по строительству
 ЗАО "РосСтройГруп"
 С. В. Иванов
 2017 г.



**Техническое задание
 на выполнение комплекса работ по облицовке фасада бетонными камнями СКЦ.**

1	Наименование объекта:	"Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенной автостоянкой, распределительный пункт с трансформаторной подстанцией и две трансформаторные подстанции"
2	Местонахождение объекта:	г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, Ольгинская дорога, участок 7 (северо-восточнее дома 4, литера А по Заречной улице)
3	Вид строительства:	Новое строительство (1 этап стр-ва очередь, секции 6 - 9)
4	Стадия проектирования:	Рабочая документация. Шифр 03-09/11-П-АР-1-И2
5	Застройщик:	ООО "ПАРНАС"
6	Технический заказчик:	ЗАО СТК "ПРОК"
7	Генеральный подрядчик:	ЗАО "РосСтройГруп"
8	Генеральный проектировщик:	ООО "ГРАСТ"
9	Работы финансируются:	Генеральным подрядчиком, в соответствии с договором.
10	Виды работ:	Утепление фасада минераловатными плитами Облицовка поверхности бетонными камнями СКЦ 2Л-11.
11	Согласования:	Разработка и согласование ППР на устройство фасада с Генподрядчиком; Разработка и согласование узлов с Генпроектировщиком
12	Результат работ:	Предоставить: - исполнительную документацию; - паспорта, сертификаты; - Акт КС-2; - Акт КС-3; - Счёт-фактура.
13	Дополнительные требования:	<p>Вместе с коммерческим предложением ОБЯЗАТЕЛЬНО предоставить копию СРО и список сотрудников подтвержденных уведомлениями о внесении в Национальный реестр специалистов и руководителей в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования (НРС).</p> <p>В Вашем предложении необходимо указать сроки выполнения работ. При расчете цены работ должна быть учтена стоимость доставки материалов и оборудования на объект, стоимость всех вспомогательных и прочих необходимых для производства работ материалов, заработная плата рабочих, стоимость эксплуатации машин и механизмов, накладные расходы, сметная прибыль, лимитированные затраты, затраты на временные здания и сооружения.</p> <p>Подрядчик размещает свои бытовые и складские помещения на территории бытового городка и оплачивает электроэнергию расходуемую на бытовые нужды. Подрядчик осуществляет поставку оборудования и комплектующих непосредственно на рабочее место производства работ за счет собственных сил и средств; В расчете учесть стоимость изготовления, поставки и монтажа (в соответствии с проектом) основных материалов, изделий и конструкций.</p> <p>Коммерческое предложение по стоимости работ предоставить согласно Приложения №1.</p> <p>Подрядчик осуществляет транспортировку, погрузочно-разгрузочные работы за счет собственных сил и средств. Подрядчик обеспечивает выполнение работ с соблюдением норм пожарной безопасности, требований охраны труда, окружающей среды и несет ответственность за нарушение этих требований, а также за санитарное и противопожарное состояние временных сооружений, бытовых и складских помещений; Подрядчик обеспечивает надлежащее качество поставляемых материалов и оборудования;</p>

		<p>Подрядчик предоставляет Генподрядчику исполнительную документацию: -исполнительные чертежи о соответствии выполненных в натуре работ; -акты освидетельствования скрытых работ; -сертификаты соответствия, сертификаты противопожарные и гигиенические, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, примененных при производстве работ; -акты испытания конструкций, изделий и материалов (при необходимости) Особые требования: Утепление фасада минераловатными плитами Rockwool ФАСАД БАТТС (ТУ 5762-016-45757203-05) плотностью 145кг/м3 толщиной 120мм. Облицовка поверхности бетонными камнями СКЦ 2Л-11 (380x90x140) - цвет серый. Узлы крепления бетонного камня разработаны ОАО "ЛЕННИИПРОЕКТ" альбом "О применении бетонных камней (ТУ 5741-003-44331428-97) производства ЗАО "Полар" в качестве стенового материала для жилых зданий. При устройстве облицовки из бетонного стенового камня СКЦ руководствоваться технологической картой по монтажу. Деформационный шов по фасаду цвет RAL 7045.</p>
14	Сроки выполнения работ:	<p>Предоставить график производства работ по секциям согласно ориентировочного графика производства работ Заказчика. Срок выполнения работ - 4 месяца</p>

Ваше предложение необходимо направить в адрес ЗАО «РосСтройГруп» до « 01 » 02 2018 года по адресу: СПб, Заневский пр. дом 30, корп. 2, лит А, 4 эт. офис 8 (СДО), тел/факс 327-28-78 доб. 251, E-mail: savostyanes@prokcorp.ru


Главный инженер


 _____ Тришин С.А.

Начальник ПТО


 _____ Буренкова И.В.

Начальник СДО


 _____ Савостян Е.С.